

STRATEGICKÝ DOKUMENT



Plán rozvoje obce Jámy 2020 - 2025

Tento dokument zpracovává koncepci a okruhy činností směřujících k rozvoji obce, včetně úkolů pro obecní zastupitelstvo na období **2020 – 2025**.

I. Bezpečnost na komunikacích v obci

Cíl: Zvýšení bezpečnosti chodců, omezení rychlosti projíždějících vozidel, obnova dopravního značení, včetně doplnění zvýrazňujících prvků u kritických míst.

I. a)

- postupná obnova dopravního značení podle pasportu místních komunikací
- svislé značení u všech výjezdů z místních komunikací na krajské silnice III. třídy
- montáž zpomalujícího zařízení při vjezdu dle potřeb zabezpečení bezpečnosti
- upozornění projíždějících řidičů na rychlost jejich vozidla
- budování zón

I. b)

- zakoupení vhodné techniky pro zkvalitnění zimní údržby místních komunikací, zejména posypání a odklízení sněhu z kritických míst

I. c)

- rekonstrukce nástupních ostrůvků u autobusových zastávek
- postupná výstavba nových a oprava starých chodníků od centra směrem k okrajovým částem obce
- bezbariérová úprava všech, ještě neupravených ukončení chodníků
- oprava stávajících chodníků

II. Přestavba a rekonstrukce obecních budov

Cíl: Modernizace prostor, zateplení budov a snížení energetické náročnosti budov, zlepšení stavu střech, estetického vzhledu a řešení bezbariérovosti.

II. a) Obecní dům čp. 47 (současný kulturní dům): rekonstrukce střechy s případnou instalací zařízení na výrobu el. energie. Zateplení střechy, hydroizolační zajištění obvodových zdí, oprava prostor pod jevištěm včetně nového vstupu do těchto prostor. Rekonstrukce záchodů a ostatních prostor. Rekonstrukce hlavního schodiště. Obnovení nátěrů dřevěných konstrukcí a zateplení a nátěr fasády. Postupná výměna mobiliáře. Přístavba technického vstupu do 1.podzemního podlaží.

II. b) Budova čp. 4 (současná hasičská zbrojnice a klubovna): Rozšíření užité plochy v podkroví, (např. ubytovací prostory), oplocení pozemku za touto budovou.

II. c) Budova čp. 102 (současná prodejna Jednoty): celková výměna konstrukce střechy, výměna oken a celkové zateplení a nátěr fasády. Ve druhé variantě odstranění staré budovy a postavení nové prodejny s využitím prvního patra na dvě bytové jednotky.

II. d) Budova mateřské školy čp. 158: nátěr střechy, obnova a doplnění vybavení tříd a ložnice. V případě nutnosti rozšíření prostor do dvora za budovou, případně nad přisálím kulturního domu.

II. e) Rozšíření hřbitova a celková rekonstrukce márnice a hřbitova v obci.

II. f) Rekonstrukce autobusové čekárny u kostela.

II. g) Instalace inovativních technologií k získání ekologických energií.

III. Turistický ruch

Cíl: Zkvalitnění stavu obecní infrastruktury pro potřeby turistiky (pěší, cykloturistiky), zvýšení atraktivnosti obce, zlepšení dosahu přírodních zajímavostí.

III. a) Zbudování nových odpočinkových míst v centru obce.

III. b) Opravy a obnova spojovacích cest z Jám do Vatína a Sazomína, Obyčtova (vyřešení majetkových vztahů, dosadba zeleně kolem cest). Budování nových, nebo zaniklých polních cest.

III. c) Vybudování vycházkových stezek v okolí obce včetně odpočinkových míst.

III. d) Úprava historicky zajímavého místa „Boží muka“ u sportovního areálu.

III. e) Spolupráce se soukromými vlastníky na údržbě a péči o drobné sakrální stavby v okolí obce (křížky).

III. f) Dobudování a zvýšení efektivity využití sportovního areálu.

III. g) Zhotovení informačních tabulí s mapou blízkého okolí a vyznačením turistických cest, cyklostezek, obchodů, restaurací, přírodních zajímavostí apod.

III. h) Spolupráce s Římskokatolickou farností na údržbě kostela sv. Martina a fary.

III. ch) Spolupráce při vybudování center určených pro setkávání a trávení volného času.

III. i) Zpracování a tisk informačních materiálů (obec, kostel, křížky, vyhlídka – Strom života, památné stromy, ...).

IV. Opravy komunikací, místního rozhlasu, veřejného osvětlení a nových přenosových technologií

Cíl: Obnovy povrchů místních komunikací, rozšíření a opravy veřejného rozhlasu a veřejného osvětlení.

IV. a) Postupná oprava všech komunikací.

IV. b) Zaměření a uvedení linie komunikací do skutečného stavu včetně vyřešení majetkových vztahů.

IV. c) Rozšíření sítí komunikací do nových obytných souborů.

IV. d) Postupná rekonstrukce a rozšíření rozhlasu do nových lokalit, přebudování místního rozhlasu v obci na bezdrátový (reagovat na nové technologie v oblasti přenosu zvuku). Vybudování sítí na přenos dat. (internet, televize apod.)

IV. e) Rekonstrukce osvětlení za úsporná svítidla a rozšíření osvětlení do nových zástaveb, rozšíření veřejného osvětlení v lokalitě rodinných domů.

IV. f) Dobudování chybějících komunikací.

V. Protipovodňová opatření

Cíl: Ochrana obyvatel, včetně domů a majetku obce, zejména před přívalovými vodami.

V. a) Provedení rozsáhlého opatření spočívajícího v odvodu přívalových vod z kopce Vejdoch mimo obydlená území. Hledat místa pro vybudování nových nebo obnovu zaniklých rybníků a poldrů, Spolupracovat se zemědělci a prosazovat záchyt vody v krajině.

V. b) Vypracování dokumentace a realizace výstavby „Suchých poldrů“ na potoku pod rybníkem „Sádka“ (vyřešení majetkových poměrů k potřebným pozemkům).

V. c) Odbahnit obecní rybníky a jejich přítoky, doplnit opevnění hrází, upravit stavidla a břehy.

V. d) V případě nutnosti instalovat systém varování

V. e) Podpora výjezdové jednotky (JPO) nákupem vybavení a modernizací zázemí pro zvýšení akceschopnosti jednotky.

VI. Kanalizace a ČOV

Cíl: Efektivnější odvádění odpadních vod z obce na ČOV, lepší čištění odpadních vod včetně odstranění nežádoucích chemikálií a léčiv.

VI. a) Údržba vybudované kanalizace, důsledné oddělení balastních vod a nedovolení vtoku těchto vod na čističku.

VI. b) Údržba ČOV s doplňováním nových technologií zajišťující maximální čistotu odpadních vod.

VI. c) Omezovat vypouštění dešťových vod do kanalizace, preferovat jímání vody, nebo vsakování na místě.

VI. d) Pod ČOV vybudovat rybník nebo mokřad na dočištění OV.

VII. Vytváření podmínek pro bydlení a podpora vzniku ubytovacích kapacit

Cíl: Zajištění nabídky stavebních parcel, nabídka bydlení pro mladé rodiny i pro sociálně potřebné občany, podpora služeb v obci.

VII. a) Pokračování v přípravě dalších etap budování inženýrských sítí, příprava stavebních parcel, vykupování starých domů, podpora stavebníků při přestavbě starých domů. Výkup pozemků od soukromých subjektů.

VII. b) Celková rekonstrukce střechy, nebo výstavba nové budovy čp. 102 s možností vybudování startovacích bytů v podkroví.

VIII. Děti, mládež, volný čas

Cíl: Rozšíření pestrosti nabídky pro sport a volný čas pro děti, mládež i dospělé.

VIII. a) Postupná stavba nového sportovního areálu (hlavní budova s klubovnou a zázemím včetně inženýrských sítí, dětské (Workoutové) hřiště, pergola, cvičiště hasičů, rozvod sítí.

VIII. b) Dobudování dětského hřiště v prostoru pod bývalou školou, případné doplnění prvků pro volnočasové a pohybové aktivity dospělých a zejména seniorů. Zvyšování bezpečnosti dětí zejména kvalitními dopadovými plochami.

VIII. c) Rozšiřování míst k odpočinku o lavičky a případné zastínění proti slunci.

VIII. d) Zkvalitňování nabídky pronájmu tenisových kurtů rekreačním hráčům na celodenní provozní dobu (letní období) stálým správcem.

VIII. e) Zhotovení vrtu pro zalévání hřiště v letních měsících a s možností v zimě vytvořit ledovou plochu na fotbalovém hřišti.

VIII. f) Zhotovení informačního značení k místu sportovního areálu.

VIII. g) Budování a doplňování dalších odpočinkových míst v obci.

VIII. h) Doplnění vybavení venkovního klidového prostoru v okolí kulturního domu.

IX. Péče o zeleň a veřejná prostranství

Cíl: Zlepšování životního prostředí a vzhledu obce, podpora zachování venkovského rázu krajiny, upravení veřejného prostranství pro setkávání občanů.

IX. a) Osázení aleje různých odrůd stromů u nové zástavby – přirozený vznik naučné stezky.

IX. b) Osázení stromů a okrasných keřů na veřejná prostranství.

IX. c) Prořezání porostu stromů a keřů na stráních k Sazomínu.

IX. d) Doplnění zeleně u sportovního areálu a tenisových kurtů.

IX. e) Celková architektonická úprava obce s velkým důrazem na zachování venkovského rázu.

IX. f) Doplnění laviček a ostatního mobiliáře.

IX. g) Oprava vodní nádrže na návsi.

IX. h) Rozšíření hřbitova, včetně obnovy stávající hřbitovní zdi.

IX. i) Postupná revitalizace zeleně na veřejných prostranstvích (bezpečnostní a zdravotní řez, zajištění vazeb nestabilních větví, kácení neperspektivních stromů, dosadba zeleně).

IX. j) Odbahnění obecních rybníků, doplnění kamenného záhozu hráze, údržba zeleně na hrázi.

IX. k) Revitalizace vodních toků na obecních pozemcích.

IX. l) Zajištění nádrže vhodné pro koupání vybudováním nové nádrže nebo (např. pronájem Sádky a přizpůsobení rybářského hospodaření).

X. Podpora společenského a kulturního života, udržování tradic

Cíl: Podpora činnosti spolků organizovaných i neorganizovaných, podpora divadelních spolků, mimoškolních aktivit, sportovních aktivit, udržování tradičních slavností a obyčejů. Realizovat nové akce, které se stanou tradicí a posílí povědomí zejména mladých lidí k vazbám k vlasti a rodině, zejména k tradičním hodnotám našeho území.

X. a) Podpora spolků a ostatních sdružení (Sbor dobrovolných hasičů, TJ Sokol, Český svaz žen, Farnost Jámy a všech ostatních spolků a sdružení, které na území obce vzniknou).

X. b) Podpora při organizaci společenských, kulturních, charitativních a sportovních akcí.

X. c) Vítání dětí do života, setkání s budoucími prvňáčky, návštěva společenské komise u jubilantů, den matek, společenská odpoledne, den dětí, pouťové odpoledne, farní den, setkání důchodců, maškarní ostatkový průvod, žehnání kraje a děkování za úrodu, stavění máje, hasičské dny a různé soutěže mladých i dospělých.

X. d) Kronika obce, kronika Společenské komise, školní kronika, hasičská kronika.

X. e) Setkání rodáků obce.

XI. Informační technologie a prezentace obce

- Novinky- přispívání článků do společného periodika
- průběžné rozšiřování a inovace webových stránek obce – provázanost se stránkami spolků
- Czech Point
- veřejný internet
- veřejný rozhlas
- publikace
- propagační materiály
- záznamy akcí na nosičích CD,DVD a Flesch.

XII. Spolupráce

- mikroregion Pooslaví, Mas Havlíčkův Kraj a meziobecní spolupráce: společné fungování rozvoje území, projekt společného nakládání s odpady, údržba a opravy spojovacích komunikací mezi obcemi
- údržba zeleně kolem cest, zimní údržba komunikací, krajinyotvorba, údržba a budování polních cest
- ostatní podnikatelé v obci: spolupráce na rozvoji obce i podmínek pro podnikání
- římskokatolická farnost Jámy: oprava a údržba fary a kostela, farní dny, společenská odpoledne, farní pouti, výlety apod.
- Sbor dobrovolných hasičů, TJ Sokol, Český svaz žen, Mateřská škola, Společenská komise a ostatní místní spolky, organizace a sdružení – spolupráce ve všech aktivitách

Schváleno Zastupitelstvem obce Jámy dne: 27.12.2019

Jiří Šikl - starosta